



**МАСТЕР**

КАМСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК

# Опыт организации и развития индустриального парка на примере Камского индустриального парка «Мастер» (ОАО «КАМАЗ»)

г. Набережные Челны, 2014 год

Камский индустриальный парк «Мастер» создан в 2004 году на основании Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан № 149 от 26 марта 2004 г.

### Стратегические цели

- помощь участникам в создании и развитии бизнеса
- создание наиболее благоприятных условий для развития современных, экономически эффективных производств
- создание благоприятных условий для взаимодействия крупного и малого бизнеса
- развитие промышленных бизнес-проектов

### Основные инструменты достижения цели

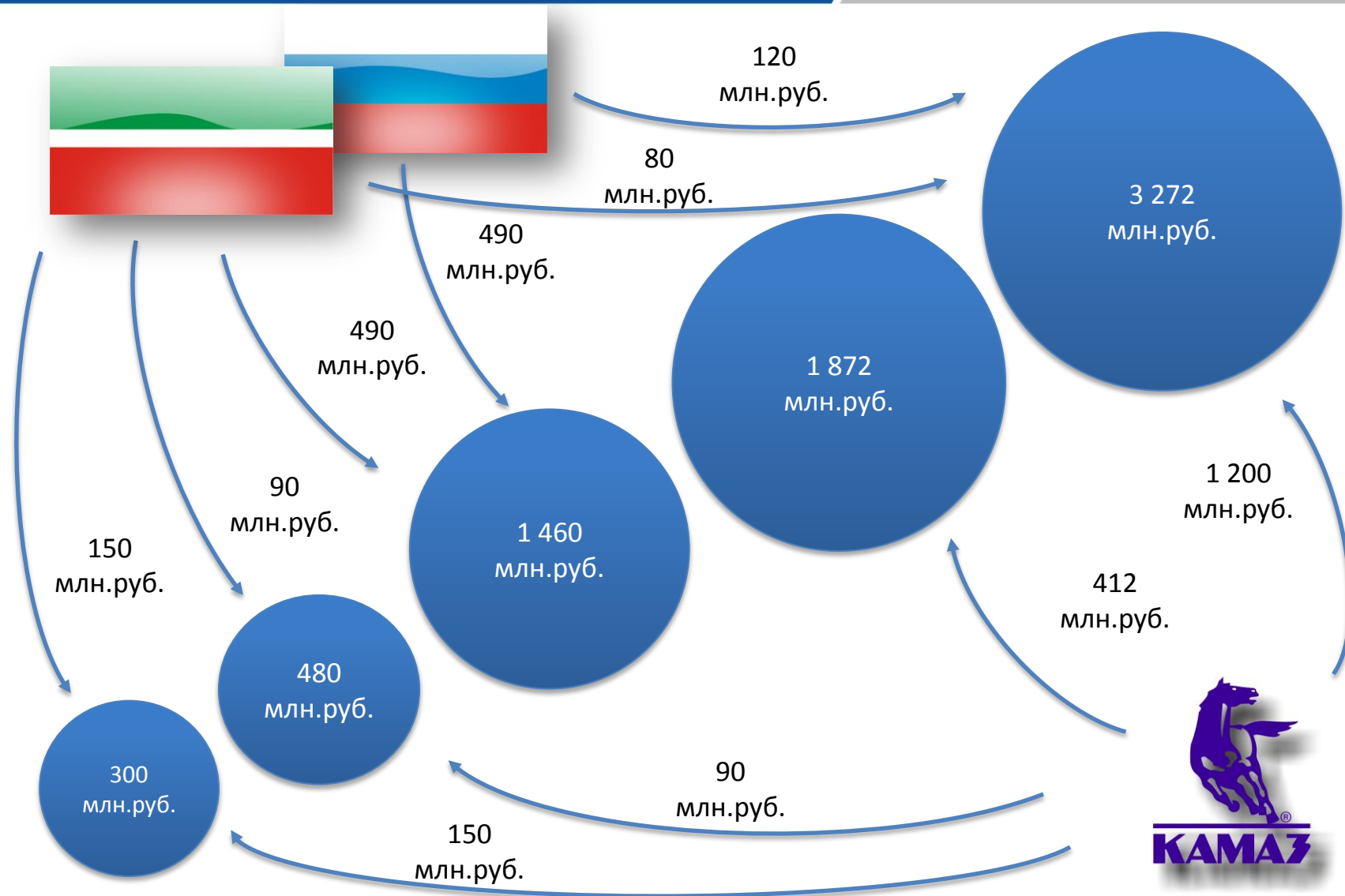
1. Низкая стоимость аренды производственных и офисных площадей
2. Обеспечение взаимовыгодного сотрудничества между субъектами малого и среднего предпринимательства с крупным бизнесом и государством

Развитие проекта осуществлялось через последовательную реализацию 5 этапов.

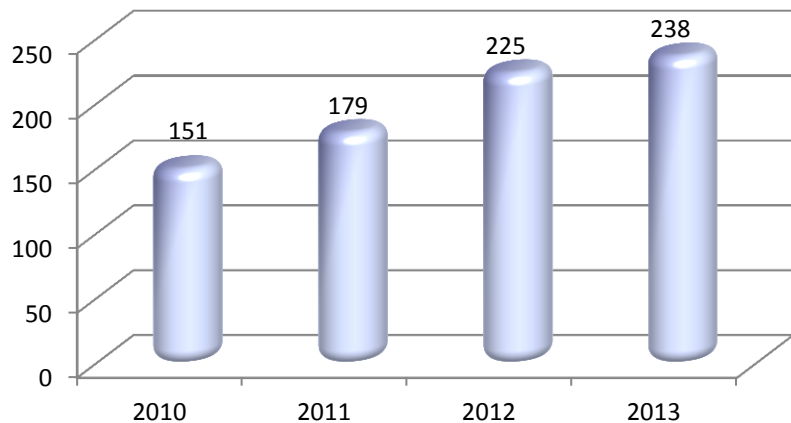


Этап проекта (год начала)	Производственно-складские помещения, кв.м.	Офисные помещения, кв.м.	Всего, кв.м.
1 (2004)	37 625,50	7 244,20	44 869,70
2 (2007)	77 144,30	25 897,00	103 041,30
3 (2008) ДУ	136 834,82	27 499,08	164 333,90
4 (2011)	117 892,80	-	117 892,80
5 (2013)	109 100,20	17 184,80	126 285,00
	50 680,00	36 500,20	87 180,20
<b>Итого</b>	<b>529 277,62</b>	<b>114 325,28</b>	<b>643 602,90</b>

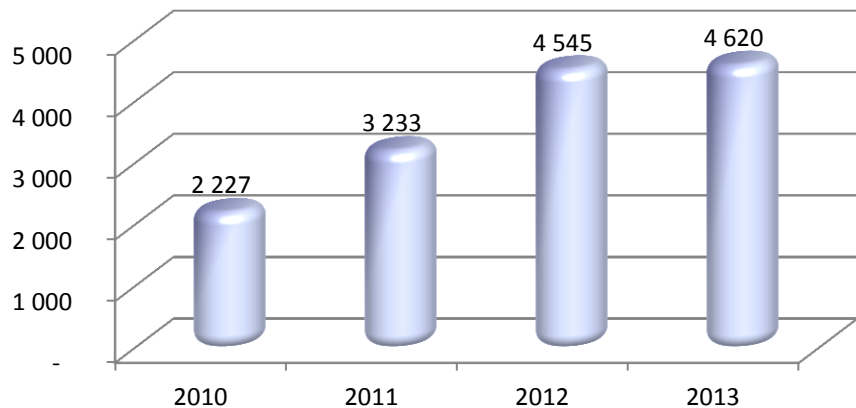
# История развития проекта



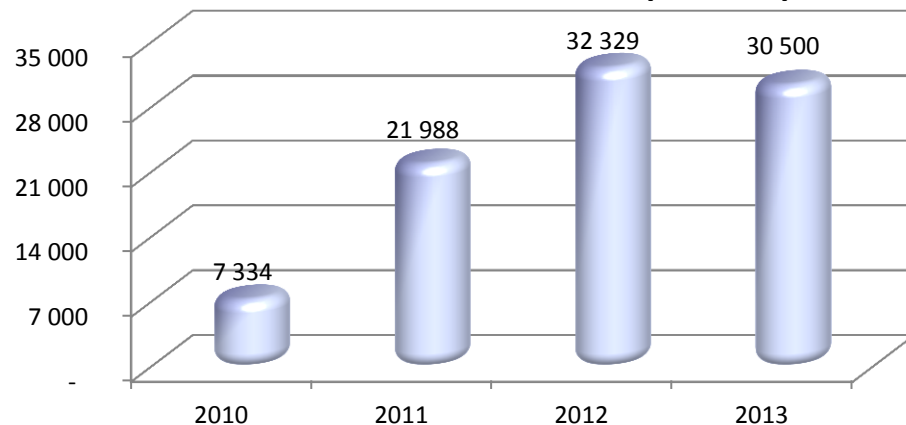
## Динамика количества арендаторов



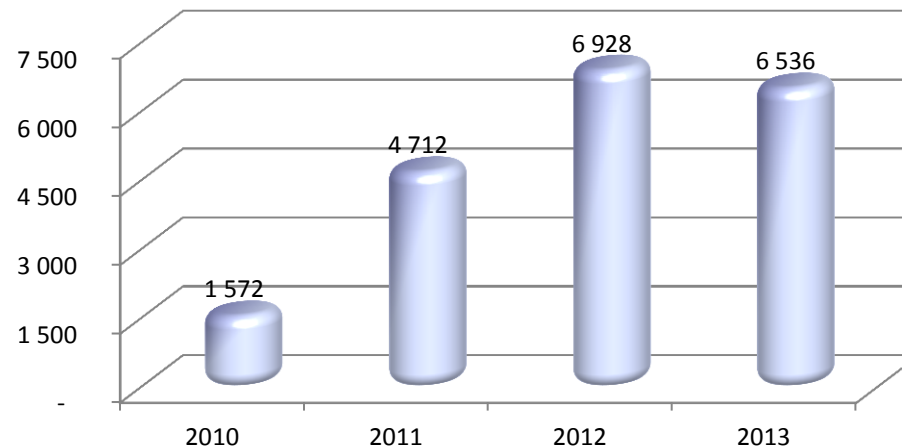
## Количество трудоустроенных на предприятиях-арендаторах, чел.



## Ориентировочный совокупный объем выручки арендаторов, млн.руб.



## Ориентировочный объем отчислений арендаторов в бюджеты всех уровней, млн.руб.



### Поддержка ОАО «КИП «Мастер» и его резидентов

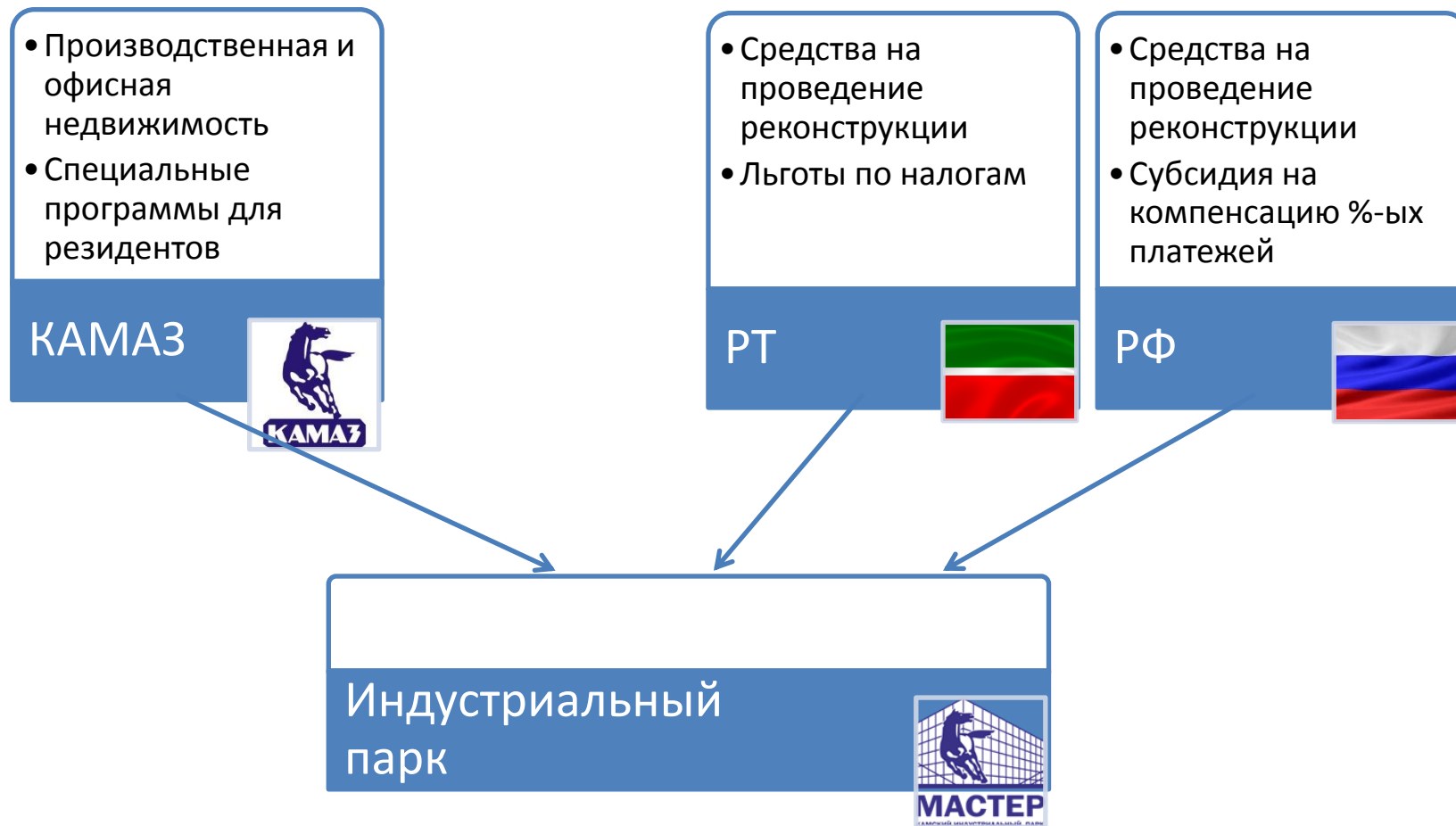


- Предоставление гарантированного заказа со стороны ОАО «КАМАЗ» на их продукцию при условии соблюдения параметра «цена – качество»;
- Обеспечение конструкторско-технологической документацией;
- Обеспечение заготовками производства ОАО «КАМАЗ»;
- Предоставление услуг товаропроводящей сети ОАО «КАМАЗ».



- Федеральным и Республиканскими бюджетами дважды (2007 и 2013) выделено финансирование на развитие КИП «Мастер».
- Государственным советом Республики Татарстан предоставлена льгота по налогу на имущество организаций.
- Городским советом народных депутатов муниципального образования города Набережные Челны предоставлена льгота по налогу на землю.
- Всем резидентам оказывается помощь в получении мер поддержки малого и среднего предпринимательства, реализуемых республиканским правительством.

## Схема организации парка



**Благодарю за внимание!**